

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Челябинской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.05.2024, поступившего на рассмотрение 15.05.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

|                          |  |  |  |
|--------------------------|--|--|--|
| Помещение                |  |  |  |
| вид объекта недвижимости |  |  |  |

|                    |                           |                   |                          |
|--------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 17 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|

|  |                   |
|--|-------------------|
| 15.05.2024г. № КУВИ-001/2024-132041298 |                   |
| Кадастровый номер:                     | 74:19:0408007:236 |
| Номер кадастрового квартала:           | 74:19:0408007     |
| Дата присвоения кадастрового номера:   | 10.12.2011        |

|   |  |
|---|--|
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:  | Инвентарный номер 1184; Условный номер 74-74-19/152/2012-004               |
| Местоположение:   | Челябинская область, р-н Сосновский, п Солнечный, ул Гагарина, д 11, пом 1 |
| Площадь:  | 597.6  |
| Назначение:   | Нежилое  |
| Наименование:   | Нежилое помещение  |
| Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место                                  | Этаж № 01  |
| Вид жилого помещения:   | данные отсутствуют   |
| Кадастровая стоимость, руб.:  | 9397481.11   |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 74:19:0408007:158  |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:               | данные отсутствуют   |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:  | данные отсутствуют   |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:      | данные отсутствуют   |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:                 | данные отсутствуют   |
| Виды разрешенного использования:  | нежилое  |
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:                 | данные отсутствуют   |
| Сведения о кадастровом инженере:  | дата завершения кадастровых работ: 07.02.2012                              |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

|                               |  |                   |
|-------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности |  | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|--|-------------------|

|  |                           |   |                          |
|--|---------------------------|---|--------------------------|
| Помещение  |                           |   |                          |
| вид объекта недвижимости   |                           |   |                          |
| Лист № 2 раздела 1   | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 4   | Всего листов выписки: 17 |
| 15.05.2024г. № КУВИ-001/2024-132041298   |                           |   |                          |
| Кадастровый номер:   |                           | 74:19:0408007:236   |                          |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: |                           | данные отсутствуют  |                          |
| Статус записи об объекте недвижимости:   |                           | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"  |                          |
| Особые отметки:  |                           | Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: срок действия не установлен. |                          |
| Получатель выписки:  |                           | Суханова Оксана Николаевна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ СОЛНЕЧНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  |                          |

|                               |   |                   |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---|-------------------|

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|  |   |                   |   |
|--|---|-------------------|---|
| Помещение                              |   |                   |   |
| вид объекта недвижимости               |   |                   |   |
| Лист № 1 раздела 2                     | Всего листов раздела 2: 6   | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 17  |
| 15.05.2024г. № КУВИ-001/2024-132041298 |   |                   |   |
| Кадастровый номер:                     |   | 74:19:0408007:236 |   |
| 1                                      | Правообладатель (правообладатели):  | 1.1               | Муниципальное образование "Солнечное сельское поселение" Сосновского муниципального района Челябинской области  |
|  | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:   | 1.1.1             | данные отсутствуют  |
| 2                                      | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:   | 2.1               | Собственность<br>74:19:0408007:236-74/041/2017-2<br>28.08.2017 18:17:16   |
| 3                                      | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:                    | 3.1               | данные отсутствуют  |
| 4                                      | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  |                   |   |
|  | 4.1 вид:  |                   | Аренда  |
|  | дата государственной регистрации:   |                   | 16.11.2022 09:22:02   |
|  | номер государственной регистрации:  |                   | 74:19:0408007:236-74/108/2022-15  |
|  | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   |                   | Срок действия с 16.11.2022 по 31.12.2024  |
|  | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  |                   | Общество с ограниченной ответственностью "Торговый путь", ИНН: 7413028346, ОГРН: 1217400033531  |
|  | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица  |                   | данные отсутствуют  |
|  | основание государственной регистрации:  |                   | Договор аренды недвижимого имущества, выдан 03.11.2022, дата государственной регистрации: 16.11.2022, номер государственной регистрации: 74:19:0408007:236-74/108/2022-16 |
|  | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: |                   | данные отсутствуют  |
|  | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:                                 |                   | данные отсутствуют  |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|                          |                           |                   |                          |
|--------------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Помещение                |                           |                   |                          |
| вид объекта недвижимости |                           |                   |                          |
| Лист № 2 раздела 2       | Всего листов раздела 2: 6 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 17 |

15.05.2024г. № КУВИ-001/2024-132041298

Кадастровый номер: 74:19:0408007:236

|     |   |  |
|-----|---|--|
|     | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:                                 |  |
|     | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:  |  |
| 4.2 | вид:  | Аренда   |
|     | дата государственной регистрации:   | 19.03.2021 13:19:15  |
|     | номер государственной регистрации:  | 74:19:0408007:236-74/108/2021-11   |
|     | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   | Срок действия с 19.03.2021 по 30.12.2024   |
|     | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОМЕГА", ИНН: 6658540729, ОГРН: 1216600000143   |
|     | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица  | данные отсутствуют   |
|     | основание государственной регистрации:  | Договор субаренды недвижимого имущества, выдан 10.03.2021, дата государственной регистрации: 19.03.2021, номер государственной регистрации: 74:19:0408007:236-74/108/2021-12 |
|     | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют   |
|     | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:                                 | данные отсутствуют   |
|     | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:                                 |  |
|     | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:  |  |
| 4.3 | вид:  | Аренда   |
|     | дата государственной регистрации:   | 19.03.2021 11:23:49  |
|     | номер государственной регистрации:  | 74:19:0408007:236-74/108/2021-9  |
|     | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   | Срок действия с 19.03.2021 по 31.12.2024   |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|                          |                           |                   |                          |
|--------------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Помещение                |                           |                   |                          |
| вид объекта недвижимости |                           |                   |                          |
| Лист № 3 раздела 2       | Всего листов раздела 2: 6 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 17 |

15.05.2024г. № КУВИ-001/2024-132041298

Кадастровый номер: 74:19:0408007:236

|     |   |  |
|-----|---|--|
|     | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  | Классен Юрий Абрамович, 27.02.1959, Россия, Челябинская обл., Сосновский район, п. Солнечный, Российская Федерация, СНИЛС 003-490-184 12<br>паспорт гражданина Российской Федерации серия 75 04 №361631, выдан 23.09.2004, ОВД Сосновского района Челябинской области<br>Россия, Челябинская обл., Сосновский район, п. Солнечный, ул. Садовая, д. 16, кв. 1 |
|     | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица  | данные отсутствуют   |
|     | основание государственной регистрации:  | Договор аренды недвижимого имущества, № 6/2020, выдан 01.01.2020, дата государственной регистрации: 19.03.2021, номер государственной регистрации: 74:19:0408007:236-74/108/2021-10  |
|     | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют   |
|     | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:                                 | данные отсутствуют   |
|     | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:                                 |  |
|     | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:  |  |
| 4.4 | вид:  | Аренда   |
|     | дата государственной регистрации:   | 03.02.2021 07:37:28  |
|     | номер государственной регистрации:  | 74:19:0408007:236-74/108/2021-7  |
|     | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   | Срок действия с 03.02.2021 по 31.12.2024   |
|     | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  | Магафурова Анися Абдрахмановна, 31.01.1971, пос. Солнечный Сосновского р-на Челябинской обл., Российская Федерация, СНИЛС 112-451-785 25<br>Паспорт гражданина Российской Федерации серия 75 15 №712720, выдан 18.02.2016, Отделением УФМС России по Челябинской области в Сосновском районе   |
|     | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица  | данные отсутствуют   |
|     | основание государственной регистрации:  | Договор аренды недвижимого имущества, № 3/2020, выдан 01.01.2020, дата государственной регистрации: 03.02.2021, номер государственной регистрации: 74:19:0408007:236-74/108/2021-8   |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|                          |                           |                   |                          |
|--------------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Помещение                |                           |                   |                          |
| вид объекта недвижимости |                           |                   |                          |
| Лист № 4 раздела 2       | Всего листов раздела 2: 6 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 17 |

15.05.2024г. № КУВИ-001/2024-132041298

Кадастровый номер: 74:19:0408007:236

|     |   |   |
|-----|---|---|
|     | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют  |
|     | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:                                 | данные отсутствуют  |
|     | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:                                |   |
|     | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:  |   |
| 4.5 | вид:  | Аренда  |
|     | дата государственной регистрации:   | 28.05.2020 09:52:17   |
|     | номер государственной регистрации:  | 74:19:0408007:236-74/001/2020-4   |
|     | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   | Срок действия с 28.05.2020 по 31.12.2024  |
|     | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  | Класен Юрий Абрамович, 27.02.1959, Россия, Челябинская обл., Сосновский район, п. Солнечный, РОССИЯ, СНИЛС 003-490-184 12<br>паспорт гражданина Российской Федерации серия 75 04 №361631, выдан 23.09.2004, ОВД Сосновского района Челябинской области<br>Россия, Челябинская обл., Сосновский район, п. Солнечный, ул. Садовая, д. 16, кв. 1 |
|     | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица  | данные отсутствуют  |
|     | основание государственной регистрации:  | Договор аренды недвижимого имущества, № 7/2020, выдан 01.01.2020, дата государственной регистрации: 28.05.2020, номер государственной регистрации: 74:19:0408007:236-74/001/2020-3  |
|     | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют  |
|     | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:                                 | данные отсутствуют  |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Помещение                              |   |   |
|--|---|---|
| вид объекта недвижимости               |   |   |
| Лист № 5 раздела 2                     | Всего листов раздела 2: 6   | Всего разделов: 4   |
| 15.05.2024г. № КУВИ-001/2024-132041298 |   |   |
| Кадастровый номер:                     | 74:19:0408007:236   |   |
|  | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:                                |   |
|  | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:  |   |
| 4                                      | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  |   |
| 4.1                                    | вид:  | Аренда  |
|  | дата государственной регистрации:   | 26.06.2020 11:40:44   |
|  | номер государственной регистрации:  | 74:19:0408007:236-74/001/2020-6   |
|  | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   | Срок действия с 26.06.2020 по 30.12.2024  |
|  | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  | Общество с ограниченной ответственностью "Забава", ИНН: 7460045155, ОГРН: 1197456007814 |
|  | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица  | данные отсутствуют  |
|  | основание государственной регистрации:  | Договор субаренды, выдан 15.06.2020   |
|  | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют  |
|  | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:                                 | данные отсутствуют  |
|  | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:                                |   |
|  | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:  |   |
| 5                                      | Договоры участия в долевом строительстве:   | не зарегистрировано   |
| 6                                      | Заявленные в судебном порядке права требования:   | данные отсутствуют  |
| 7                                      | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица  | данные отсутствуют  |
| 8                                      | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:  | данные отсутствуют  |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|  |  |
|--|--|
| Помещение                              |  |
| вид объекта недвижимости               |  |
| Лист № 6 раздела 2                     | Всего листов раздела 2: 6  |
| Всего разделов: 4                      |  |
| Всего листов выписки: 17               |  |
| 15.05.2024г. № КУВИ-001/2024-132041298 |  |
| Кадастровый номер:                     | 74:19:0408007:236  |
| 9                                      | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:   |
| 10                                     | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:  |
| 11                                     | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: |
|  | данные отсутствуют   |
|  | данные отсутствуют   |
|  | отсутствуют  |

|                               |   |                   |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---|-------------------|



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

|  |                           |                          |                          |
|--|---------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Помещение                              |                           |                          |                          |
| вид объекта недвижимости               |                           |                          |                          |
| Лист № 1 раздела 8                     | Всего листов раздела 8: 8 | Всего разделов: 4        | Всего листов выписки: 17 |
| 15.05.2024г. № КУВИ-001/2024-132041298 |                           |                          |                          |
| Кадастровый номер: 74:19:0408007:236   |                           | Номер этажа (этажей): 01 |                          |

|          |   |                      |
|----------|---|----------------------|
| Лист №   | Сосновский филиал ОГУП "Обл.ЦГИ"                    | Российская Федерация |
| Дата     | План помещения 1, п. Солнечный, ул. Гагарина, д. 11 | М 1:200              |
| 07.02.12 | Исполнитель: Кяпинин А.А.                           | Подпись              |

Масштаб 1

  
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
 Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

|                               |  |                   |
|-------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности |  | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|--|-------------------|

## Помещение

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 8

Всего листов раздела 8: 8

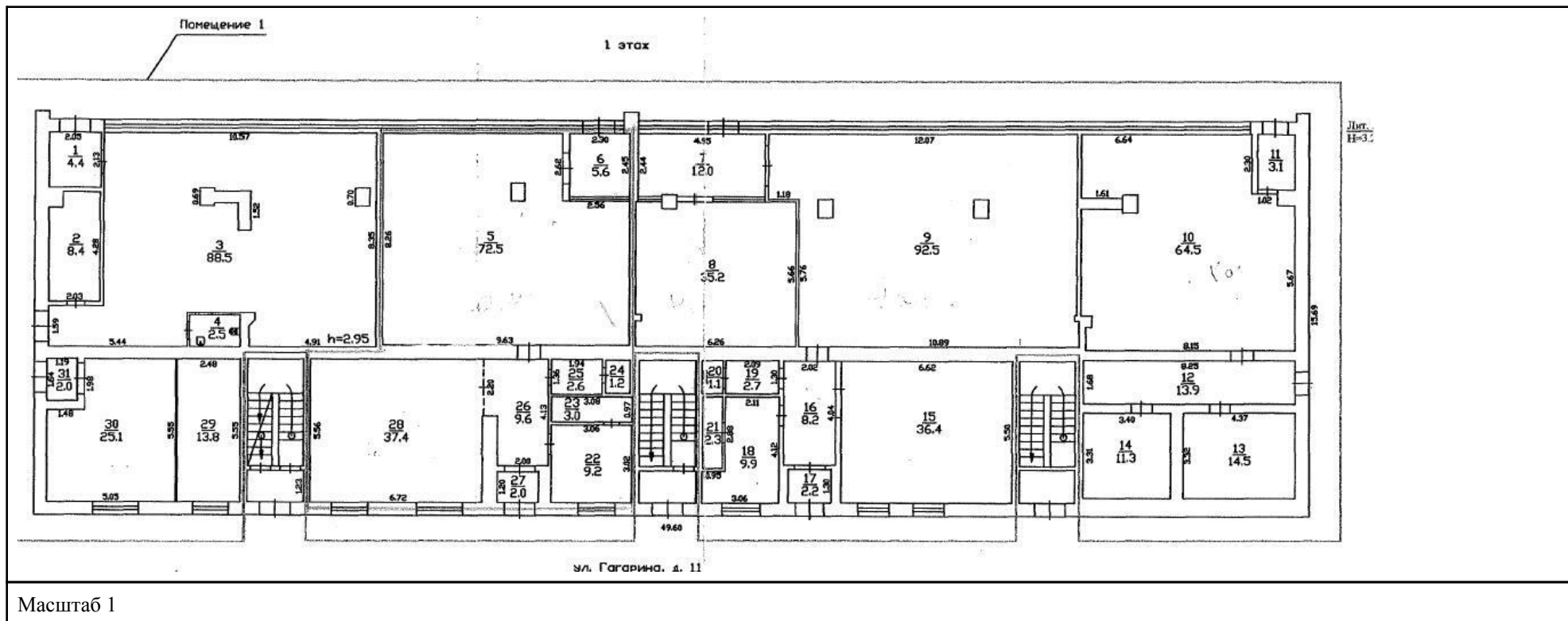
Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 17

15.05.2024г. № КУВИ-001/2024-132041298

Кадастровый номер: 74:19:0408007:236

Номер этажа (этажей): 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Помещение

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 8

Всего листов раздела 8: 8

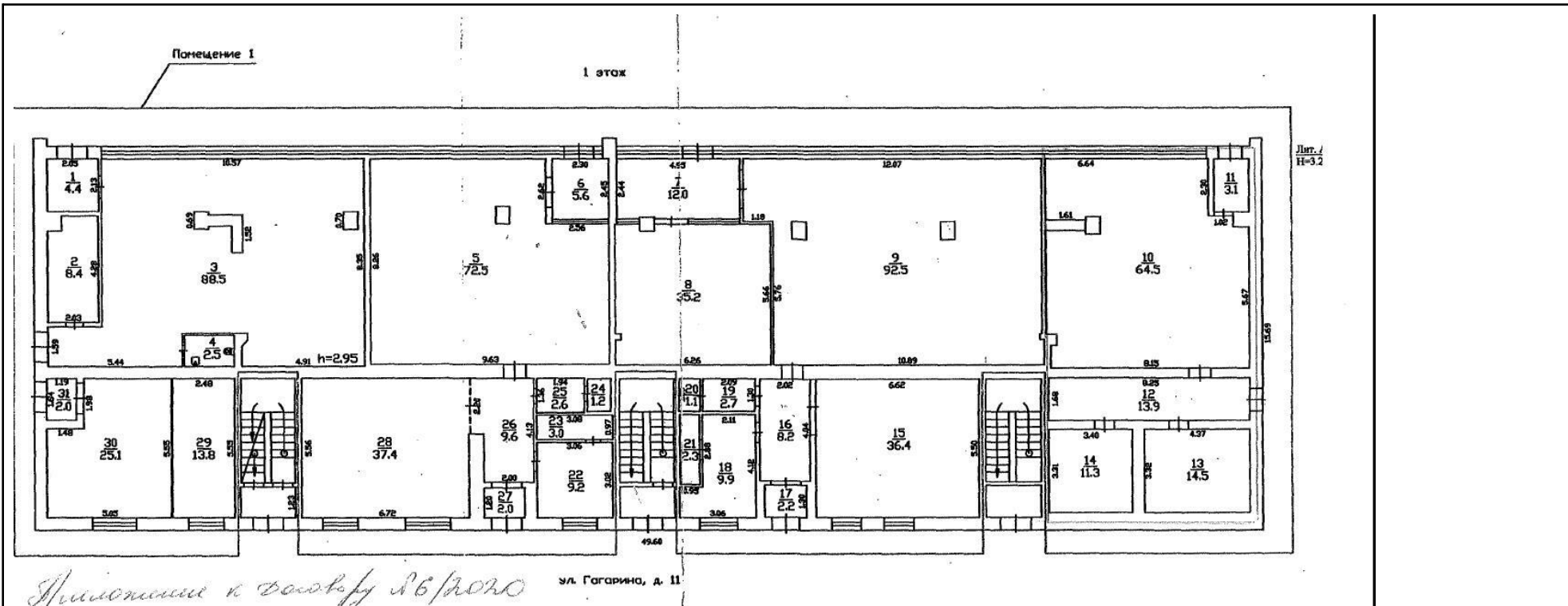
Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 17

15.05.2024г. № КУВИ-001/2024-132041298

Кадастровый номер: 74:19:0408007:236

Номер этажа (этажей): 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

## Помещение

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 8

Всего листов раздела 8: 8

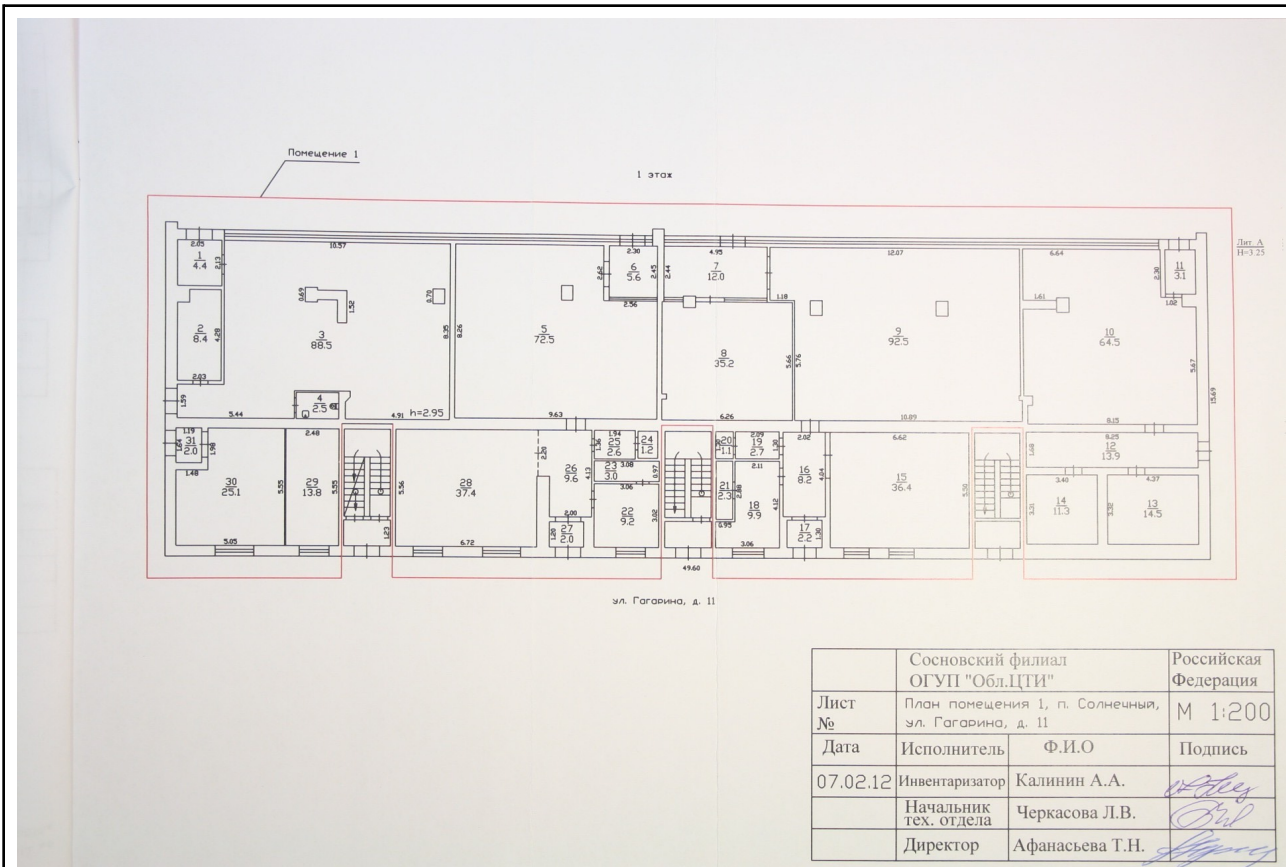
Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 17

15.05.2024г. № КУВИ-001/2024-132041298

Кадастровый номер: 74:19:0408007:236

Номер этажа (этажей): 01



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

## Помещение

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 8

Всего листов раздела 8: 8

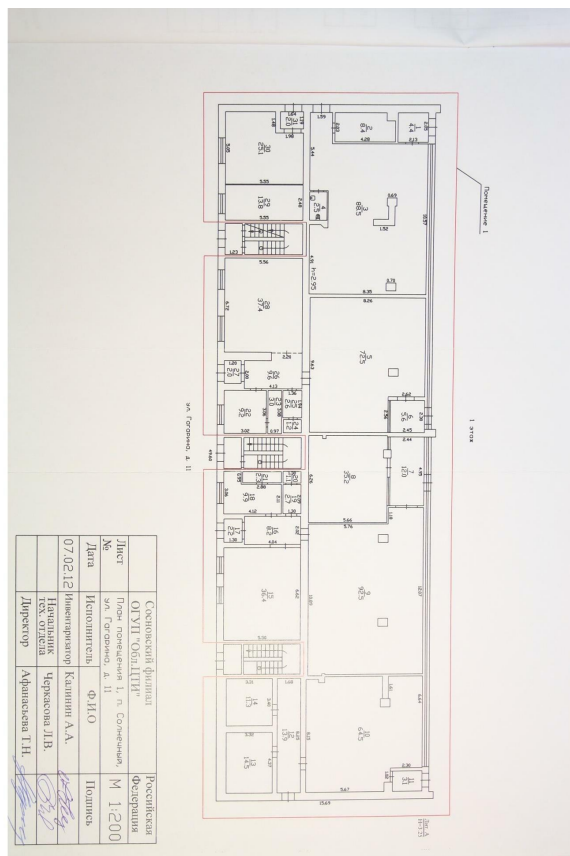
Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 17

15.05.2024г. № КУВИ-001/2024-132041298

Кадастровый номер: 74:19:0408007:236

Номер этажа (этажей): 01



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056V7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Помещение

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 8

Всего листов раздела 8: 8

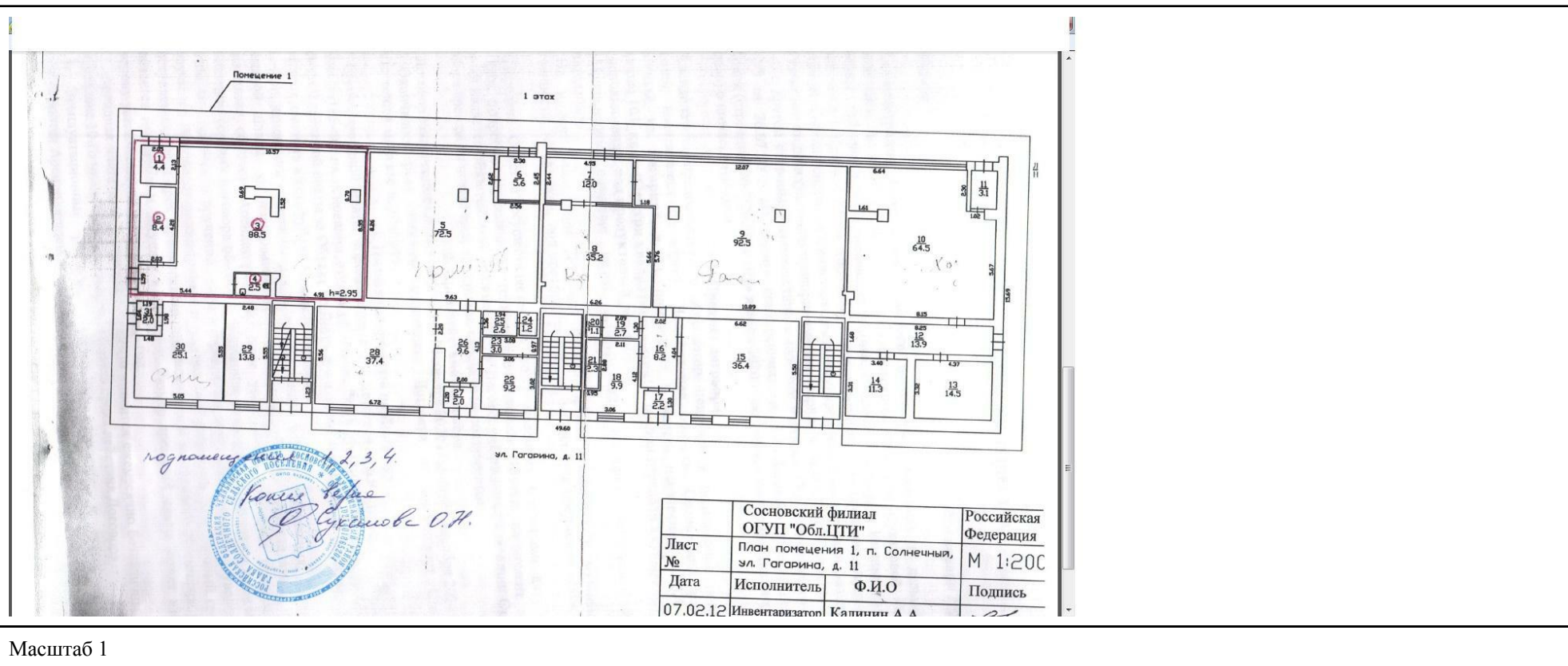
Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 17

15.05.2024г. № КУВИ-001/2024-132041298

Кадастровый номер: 74:19:0408007:236

Номер этажа (этажей): 01



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Помещение

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 8

Всего листов раздела 8: 8

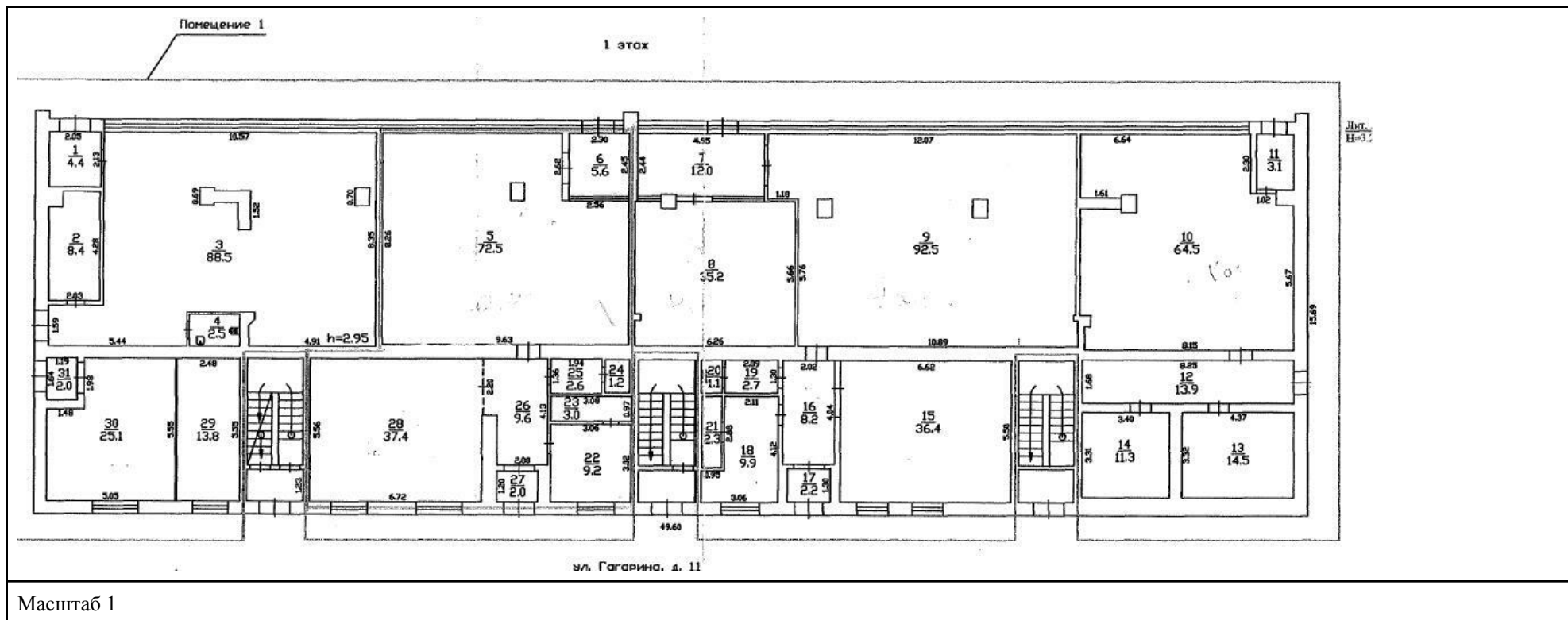
Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 17

15.05.2024г. № КУВИ-001/2024-132041298

Кадастровый номер: 74:19:0408007:236

Номер этажа (этажей): 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Помещение

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 8

Всего листов раздела 8: 8

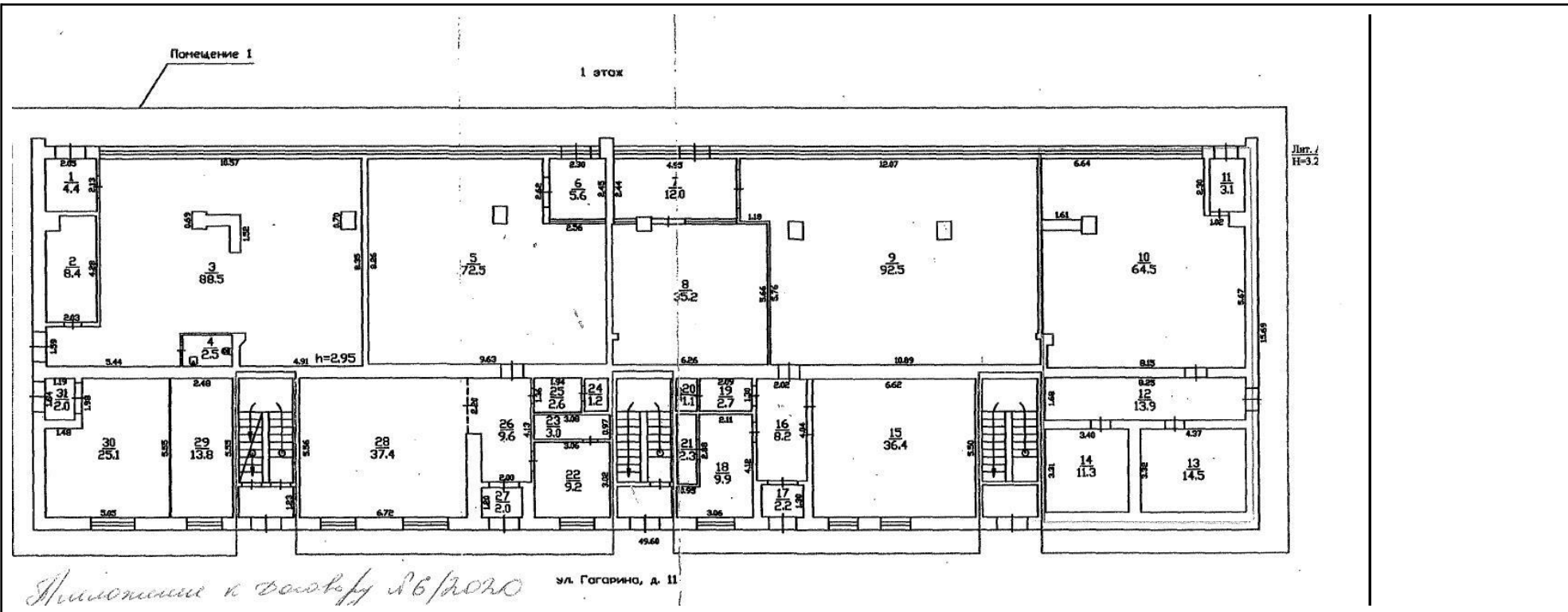
Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 17

15.05.2024г. № КУВИ-001/2024-132041298

Кадастровый номер: 74:19:0408007:236

Номер этажа (этажей): 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о части (частях) помещения

| Помещение                              |                           |   |  |
|--|---------------------------|---|--|
| вид объекта недвижимости               |                           |   |  |
| Лист № 1 раздела 9                     | Всего листов раздела 9: 1 | Всего разделов: 4                                 | Всего листов выписки: 17   |
| 15.05.2024г. № КУВИ-001/2024-132041298 |                           |   |  |
| Кадастровый номер:                     |                           | 74:19:0408007:236                                 |  |
| Учетный номер части                    | Площадь, м2               | Описание местоположения части                     | Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости |
| 1                                      | 2                         | 3   | 4  |
| 1                                      | 103                       |   | данные отсутствуют   |
| 2                                      | 143                       | часть помещения №1<br>(5,6,22,23,24,25,26,27,28 ) | данные отсутствуют   |
| 3                                      | 105                       | помещение 1 ( части помещения<br>10,11,12,13,14)  | данные отсутствуют   |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия